

# 拍卖公告

受委托，本公司对如下标的进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：

- 一、拍卖时间：2024年4月12日下午15时。
- 二、拍卖地点：湖北省广水市公共资源交易中心5楼501室。
- 三、拍卖标的：广水市公路事业发展中心房屋、场地十年租赁权。
- 四、参考价：81.14万元/10年。
- 五、竞买保证金人民币10万元，缴款账户如下：  
开户单位：湖北金龙湾拍卖有限公司  
开户行：中国农业银行股份有限公司武汉武丰支行  
账号：1704 6601 0400 12362
- 六、竞买人资格要求：中华人民共和国境内依法存续的企业法人可参加竞买。

七、展示时间及地点：自公告之日起至2024年4月11日在广水市公路事业发展中心位于长岭镇张畈村316国道西边进行展示，意向竞买人需自行至实地踏勘，本公司及委托人不另行集中安排。

八、有意竞买者请携带相关有效证件和竞买保证金缴款凭证（保证金以银行到账时间为准）于2024年4月11日17时前，到广水市公共资源交易中心五楼代理工作室办理报名手续和领取《拍卖文件》。

## 九、特别说明

1、本次租赁权以现状拍卖，委托人、拍卖人不承担瑕疵担保责任。竞买人应充分考虑标的现实情况，一旦竞得需按时缴纳租金。

2、本次拍卖标的不接受联合体竞买，不可转租或分租。

十、未见事宜详见拍卖文件，拍卖文件与本公告具有同等法律效力，本公告解释权属湖北金龙湾拍卖有限公司。

## 十一、报名及联系方式

1、广水市公共资源交易中心

联系地址：广水市应山办事处永阳大道 40 号

联系方式：罗先生 0722-6250339

2、湖北金龙湾拍卖有限公司

联系方式：张先生 027-85379769

湖北金龙湾拍卖有限公司

2024 年 4 月 3 日